

**ZMLUVA O DIELO č. 1/ZoD/2021**  
uzatvorená podľa § 536 a násled. Obchodného zákonníka  
medzi týmito zmluvnými stranami

**Zmluvné strany**

**Objednávateľ:**

Názov spoločnosti: **Verejnoprospešné služby Snina, s.r.o.**  
Sídlo spoločnosti: Budovateľská 2202/10, 069 01 Snina  
Zastúpená: Mgr. Jozef Ondik - konateľ spoločnosti  
IČO: 43 904 157  
IČ DPH: SK2022508081  
bankové spojenie: ČSOB, a. s., pobočka Snina  
IBAN : SK98 7500 0000 0040 0585 7431  
E-mail: [riaditel@vpssnina.sk](mailto:riaditel@vpssnina.sk)

**Zhotoviteľ:**

Názov spoločnosti : **COLAS Slovakia a.s.**  
Sídlo spoločnosti : Orešianska 3168/7, 917 07 Trnava  
Zastúpená: **Przemyslaw Wojciech Janiszewski** , predseda predstavenstva  
Ing. Martin Papala , člen predstavenstva  
IČO: 31 651 402  
IČ DPH: SK2020492111  
bankové spojenie: VÚB, a.s.  
IBAN : SK69 0200 0000 0000 0110 7512  
E-mail: [colas@colas-sk.sk](mailto:colas@colas-sk.sk)

**I. Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je realizácia stavebných prác na stavbe „Rekonštrukcia miestnych komunikácií v meste Snina“ a práce s tým spojené v zmysle spracovaného celkového rozpočtu (oceneného výkazu výmer), ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy – prílohu č. 1.
2. Zhotoviteľ vykoná dielo podľa bodu 1. v rozsahu podľa celkového rozpočtu a požiadaviek objednávateľa v súlade s platnými technickými normami a právnymi predpismi súvisiacimi s predmetom plnenia.  
Predmetom zmluvy je realizácia objektov:  
Rekonštrukcia MK – Ul. Partizánska parc. č. 37/132,  
Ul. Palárikova I, od križovatky s Ul. Vihorlatskou po križovatku pri bytovom dome na parc. č. 2520/30  
Ul. Palárikova II, od križovatky pri bytovom dome na parc. č. 2520/4 po križovatku s Ul. Československej armády.
3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať všetky činnosti a zároveň má dostatok odborných skúseností, schopností a prostriedkov (najmä finančných, personálnych a materiálnych), aby zhotovil pre objednávateľa Dielo uvedené v článku Predmet zmluvy podľa požiadaviek objednávateľa riadne a v dohodnutých lehotách.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve riadne, včas a bez väd a nedorobkov a zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.

## II. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať celé dielo v rozsahu podľa predmetu zmluvy v zmluvne stanovenom termíne: **do 26.05.2021**.
2. Dielo sa považuje za ukončené dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela medzi objednávateľom a zhotoviteľom.
3. Predĺženie dohodnutého termínu odovzdania Diela je možné iba s písomným súhlasom objednávateľa, ale len o nevyhnutný čas. Posunutie termínu nemá vplyv na cenu Diela.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za časové aj vecné termíny realizácie v súlade s harmonogramom prác a dodávok vrátane prác .

## III. Cena diela

1. Cena za zhotovenie diela je stanovená v súlade so zákonom NR SR č.18/1996 Zb.o cenách a jeho vykonávacích vyhlášok dohodou ako pevná, nemenná a maximálna cena diela:

|  |                      |
|--|----------------------|
| <b>Cena za zhotovenie diela celkom bez DPH</b>     | <b>54 087,00 EUR</b> |
| <b>sadzba DPH 20 %</b>                             | <b>10 817,40 EUR</b> |
| <b>Cena za zhotovenie diela celkom vrátane DPH</b> | <b>64 904,40 EUR</b> |

(slovom: šesťdesiatštyritisícdeväťstoštyri eur štyridsať centov)

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je rozpočet s výkazom výmer, ktorý je záväzný.

2. K zmene ceny za predmet plnenia môže dôjsť len v prípade legislatívnych zmien v cenovej oblasti, a to pri zmene sadzieb DPH.
3. Úpravu ceny pomocou pomeru indexu vývoja cien stavebných prác objednávateľ zhotoviteľovi nepriznáva.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že cenová ponuka zhotoviteľa je k momentu podpisu tejto zmluvy kompletná a zhotoviteľ si prepočítal všetky výmery a množstvá, a do maximálnej ceny diela s odbornou starostlivosťou zahrnul všetky náklady potrebné na realizáciu diela. Zhotoviteľ nemá nárok na navýšenie ceny z dôvodu chybného výpočtu výmery z realizačnej projektovej dokumentácie.
6. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

## IV. Platobné podmienky

1. Zhotoviteľ bude realizovať dielo na vlastné náklady a fakturovať po realizácii prác.
2. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti daňového dokladu. V prípade, že faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, objednávateľ je oprávnený ju vrátiť a zhotoviteľ je povinný faktúru podľa charakteru nedostatku opraviť, doplniť alebo vystaviť novú. V takomto prípade bude plynúť lehota splatnosti od začiatku prevzatím nového, resp. upraveného dokladu.
3. Súčasťou predloženej faktúry budú nasledovné prílohy :
  - zisťovací protokol
  - súpis vykonaných prác potvrdený objednávateľom
4. Konečnú faktúru (výslednú) za celé dielo zhotoviteľ predloží ku podpísaniu zápisu o odovzdaní a prevzatí diela.
5. Lehota splatnosti faktúr je 30 dní odo dňa doručenia faktúry.
6. Objednávateľ si vyhradzuje právo zadržať čiastku vo výške 10 % z ceny diela ( z poslednej faktúry ) do doby odstránenia všetkých väd a nedorobkov uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela (v prípade, že sa tieto vady a nedorobky vyskytnú).

## V. Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa výkazu výmer, v súlade s technickými normami a podľa podmienok tejto zmluvy, a že po ukončení bude spôsobilé k užívaniu podľa účelu.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení maximálnej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba na zrealizované dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, bude trvať 36 mesiacov s výnimkou zabudovaných komponentov, ktorých výrobcovia ponúkajú kratšie lehoty. Záručná doba začína plynúť nasledujúcim dňom po dni podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že počas trvania záručnej doby sa vo vopred oznámenom termíne uskutočnia 3 kontrolné stretnutia za účelom preverenia stavu, prípadne včasného zistenia defektov na stavbe.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že začne s odstraňovaním všetkých väd a nedorobkov zistených pri odovzdávaní a preberaní diela bez zbytočného odkladu, spôsob a termín odstránenia dohodne s objednávateľom.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky skryté vady a nedorobky, ktoré budú zistené počas záručnej doby a uplatnené objednávateľom v oprávnenej reklamacii začne odstraňovať bez zbytočného odkladu spôsobom a v termíne stanovenom v reklamačnom konaní.
8. Pokiaľ zhotoviteľ reklamovanú vadu neodstráni v termíne stanovenom v reklamačnom konaní, objednávateľ dá vadu odstrániť tretej osobe. Náklady na odstránenie uhradí zhotoviteľ.
9. Ak sa ukáže, že vada diela je neopraviteľná, zhotoviteľ sa zaväzuje do 10 dní od zistenia tejto skutočnosti dodať a zabudovať náhradný predmet plnenia.
10. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ odstrániť vady bezplatne.
11. Doba do uplatnenia reklamácie vady až do vykonania opravy resp. jej odstránenia sa nezapočítava do plynutia záručnej doby, toto ustanovenie platí aj pre prípad plnenia povinnosti zhotoviteľa vyplývajúcich zo záručných záväzkov tejto zmluvy.
12. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou.

## VI. Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko osobitným zápisom v termíne do 5 pracovných dní od účinnosti ZoD.
2. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko tak, že vymedzí hranice staveniska, ktoré sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať. Ak vznikne potreba rozšírenia hranice staveniska, toto je možné až po predchádzajúcom súhlase objednávateľa.
3. Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách, obstará a uhradí tieto práce zhotoviteľ. Udržiavanie dopravných značiek zabezpečí a uhradí zhotoviteľ.
4. V prípade nutnosti úplnej uzávierky miestnej komunikácie, prípadne štátnej cesty, zhotoviteľ v rámci svojich režijných nákladov zabezpečí spracovanie projektov dočasného dopravného značenia, vybavenie všetkých dokladov a povolení potrebných na zriadenie úplnej uzávierky ciest, (ak si to vyžaduje charakter stavby), dodanie a osadenie dopravného značenia v súlade s projektom DDZ a presmerovanie verejnej premávky na dočasné komunikácie (obchádzky), ktorých potreba vznikne v súvislosti s výstavbou, s plnou zodpovednosťou za údržbu dočasných komunikácií počas ich využívania v súvislosti so stavbou (ak nie je v zmluve o dielo uvedené inak).
5. V prípade nutnosti čiastočnej uzávierky cesty počas realizácie prác, zabezpečí zhotoviteľ stavby v rámci svojich režijných nákladov. Vypracovanie projektu dočasného dopravného značenia, vybavenie všetkých dokladov potrebných na zriadenie čiastočnej uzávierky ciest, dodanie a osadenie dopravného značenia v súlade s projektom DDZ a presmerovanie verejnej premávky. O

určenie dopravného značenia a povolenie čiastočnej uzávierky cesty požiadava zhotoviteľ po predchádzajúcom odsúhlasení dočasného dopravného značenia príslušným dopravným inšpektorátom príslušný cestný správny orgán. Zhotoviteľ zabezpečí riešenie uzávierky MK tak, aby realizáciou prác obmedzil prístup k prevádzkam v nevyhnutnej miere. Zhotoviteľ zabezpečí pri realizácii provizórne vstupy do prevádzok počas realizácie diela.

6. Počas realizácie prác, vykonávaných v čase premávky vozidiel po komunikáciách, na ktorých sa tieto práce vykonávajú, zhotoviteľ zabezpečí riadenie premávky náležite poučenými osobami na vlastné náklady. Zhotoviteľ počas uskutočňovania prác nesmie svojou činnosťou bezdôvodne obmedziť plynulosť premávky motorových vozidiel. Pred jej obmedzením je zhotoviteľ povinný prerokovať dôvod, rozsah a predpokladanú dobu obmedzenia plynulosti premávky.
7. Zhotoviteľ musí zabezpečiť stavenisko tak, aby v prípade núdze vedel okamžite uvoľniť vjazd záchranným zložkám.
8. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
9. Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ. Náklady na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny.
10. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady stráženie staveniska. Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení pracovníci objednávateľa.
11. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a na komunikáciách, ktoré znečistí svojou činnosťou. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia na stavenisku.
12. Zhotoviteľ stavby pred začatím stavebných prác zabezpečí na vlastné náklady vytyčenie stavby, vytyčenie všetkých podzemných vedení, miesta odberu vody a elektrickej energie a všetky povolenia resp. súhlasy potrebné na samotnú realizáciu stavby uvedené v povolení stavby alebo v príslušných právnych predpisoch. Zrealizuje v miestach odberu vody a elektrickej energie merania spotreby. Náklady za spotrebované množstvá znáša zhotoviteľ.
13. Zhotoviteľ je povinný konzultovať s objednávateľom výber materiálov a zariadení, ktoré majú byť zabudované na stavbe a nie sú jednoznačne určené v projekte.
14. Zhotoviteľ ručí za to, že zabudované materiály, dodávky a zariadenia sú nové, prvej akosti a vyhovujú platným predpisom a technickým normám. Použité materiály musia zodpovedať ustanoveniam zák. č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
15. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v súlade s platnými predpismi. Objednávateľ svojim podpisom do stavebného denníka len potvrdzuje, že videl stavebný denník. K záznamom zhotoviteľa sa objednávateľ písomne záväzne vyjadrí do 3 dní odo dňa vykonania zápisu. Záznamy objednávateľa majú účinok bezprostredného písomného oznámenia a zhotoviteľ je povinný okamžite toto oznámenie akceptovať a riadiť sa podľa neho aj keď ho nepodpíše.
16. Zmluvné strany považujú stavebný denník za základný dokument o priebehu výstavby, na ktorý je možné sa odvolať v ďalšom konaní (napr. zmena projektového riešenia, zámena materiálu a pod.). 5
17. Denník sa vedie od prevzatia staveniska do doby odovzdania a prevzatia diela a uchováva sa 10 rokov od skončenia stavby. Originály denníka archivuje objednávateľ, kópie zhotoviteľ.
18. Kontrola zo strany objednávateľa bude vykonávaná prostredníctvom poverenej osoby objednávateľa ( technický dozor investora) za prítomnosti autorského dozoru.
19. Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli na uskutočnení pravidelných kontrolných dní počas trvania realizácie diela, min. 1 krát týždenne.
20. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na skontrolovanie prác, ktoré budú v ďalšom technologickom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Výzva musí byť objednávateľovi oznámená najmenej 3 pracovné dni vopred telefonicky a zápisom v stavebnom denníku, pokiaľ nedôjde k inej dohode medzi stavbyvedúcim a poverenou osobou objednávateľa, ktorá bude vykonávať technický dozor stavby. Ak sa objednávateľ na preverenie prác v určenej lehote nedostaví, je povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ ho požaduje. Ak sa pri dodatočnom odkrytí zistí, že práce boli vykonané zjavne vadne, nesie náklady dodatočného odkrytia zhotoviteľ.
21. Objednávateľ po dohode so zhotoviteľom stanoví lokalitu medziskládky pre stavebný odpad vzniknutý stavebnou činnosťou. Za následné nakladanie s odpadom zodpovedá zhotoviteľ diela,

ktorý je povinný na vlastné náklady tento odpad zneškodniť a to v súlade s platnými právnymi predpismi v odpadovom hospodárstve. K preberaciemu konaniu doloží zhotoviteľ doklady o spôsobe nakladania s odpadmi vyprodukovanými počas realizácie diela.

22. Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 14 dní po odovzdaní a prevzatí dokončeného diela podľa tejto zmluvy uvoľniť stavenisko.

23. Zhotoviteľ musí byť poistený zodpovednosťou za škodu spôsobenú pri výkone povolania.

## VII. Kvalitatívne podmienky diela

1. Dielo bude zhotovené z materiálov vyhovujúcich podmienkam STN EN 13043, STN EN 12620, STN EN 13242, STN EN 12591. Pre použité materiály bude predložené vyhlásenie zhody výrobkov v zmysle platných STN EN. Stavebné práce budú vykonané v zmysle STN EN 13 108. Vlastnosti stavebných materiálov a hotovej úpravy sa overujú v štádiu prípravy materiálov, počas celej realizácie diela ako aj po jeho ukončení. V súlade s platnými STN budú vykonané tieto druhy skúšok a) preukázané skúšky b) kontrolné skúšky, ktorými sa overuje zhoda vlastností materiálov s výsledkami preukázaných skúšok c) preberacie skúšky hotovej úpravy, ktorých výsledky sú podkladom pre preberanie prác.
2. Preukázané skúšky sú skúšky, vykonané akreditovanou skúšobňou, ktoré je zhotoviteľ povinný odovzdať po uzatvorení tejto zmluvy o dielo a predložiť ich objednávateľovi pred začatím stavebných prác. Kontrolné skúšky sa vykonávajú v akreditovaných skúšobných laboratóriách zhotoviteľa, alebo na požiadanie objednávateľa v inom nezávislom akreditovanom laboratóriu. Výsledky týchto skúšok budú bezprostredne po ich vykonaní odovzdané objednávateľovi. Preberacie skúšky sa vykonávajú za účasti objednávateľa prípadne ním poverenej osoby a zhotoviteľa. Tieto skúšky sa musia vykonať v rozsahu stanovenom príslušnými STN.
3. Podkladom pre prevzatie každej konštrukčnej vrstvy alebo časti diela sú výsledky skúšok vykonané a objednávateľom odsúhlasené na hotovej úprave.
4. Kvalita použitých materiálov sa dokladuje značkou CE v zmysle platných STN EN a kvalita vykonávaných prác certifikátom systému vnútro podnikovej kontroly. Pre práce, na ktoré nie je vydaná harmonizovaná norma STN EN sa systém kvality potvrdzuje certifikátom kvality v zmysle normy STN EN ISO 9001:2001/EN ISO 9001:2000.
5. Zhotoviteľ zabuduje len materiály označené značkou zhody podľa zákona č. 90/1998 Z. z. v znení zákona č. 314/2004 Z. z. a vyhlášky č. 158/2004 Z. z. Pri realizácii prác zhotoviteľ zabezpečí rozprestretie asfaltovej zmesi finišerom, ktorý dosiahne mieru zhutnenia pod hladiacou doskou min. 83 %.
6. Pre zabezpečenie kvality asfaltových zmesi použitých do konštrukčných vrstiev diela musí zhotoviteľ použiť technické zariadenie pre dodávku asfaltových zmesí (výrobňa – obalovacie centrum) nepresahujúcu vzdialenosť 60 km od stredu mesta podľa portálu <http://maps.google.sk>.
7. Asfaltová zmes musí byť vyrobená automatickou obalovacou súpravou s technickým vybavením a hodinovým výkonom tak, aby bola dodržaná presnosť dávkovania s max odchýlkou 3% a dávkovanie jednotlivých zložiek kameniva s odchýlkou 5%. Dávkovače a teplomery musia byť overené. Pri preprave musí byť asfaltová zmes chránená pred ochladzovaním, resp. dažďom. Na rozprestretie asfaltových zmesí sa použijú finišery s automatickým nivelizačným zariadením a vyhrievacou predhutňovacou kladinou. Na hutnenie sa použijú vibračné a statické valce. Mieru zhutnenia zhotoviteľ preukáže nedeštruktívnou metódou sondou Troxler a odberom jadrových vrtoŕov.
8. Premávku je možné obnoviť po 24. hodinách, ak teplota vrstvy po ukončení pokládky asfaltovej zmesi klesne pod +40 °C.

## VIII. Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele

1. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom Diele a za tým účelom sa zaväzuje najmä na vlastné náklady zabezpečiť:
  - a) uskutočňovanie prác tak, aby bola zabezpečená ochrana tretích osôb pred prípadným úrazom,
  - b) ochranu Diela pred jeho odcudzením ako aj odcudzením ktorejkoľvek časti Diela,
  - c) ochranu Diela pred škodami predvídateľnými vzhľadom na charakter prác, na základe ktorých zhotoviteľ Dielo zhotovuje
  - d) ochranu Diela pred škodami predvídateľnými vzhľadom na umiestnenie stavby.Za všetky škody vzniknuté na objektoch počas celej doby realizácie diela zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ diela.
2. Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržiavanie bezpečnostných a protipožiarnych opatrení na stavenisku a súvisiacich lokalitách a zabezpečí všetky opatrenia na ochranu stavby a jej okolia v zmysle platných prepisov.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje na vlastné náklady odstrániť všetky prípadné škody, ktoré svojou činnosťou spôsobí. Ak tieto škody po vyzvaní objednávateľom neodstráni do ukončenia stavby, má objednávateľ právo zabezpečiť si ich u iného dodávateľa a výšku nákladov s tým spojených navýšenú o 25% si odpočíta z faktúry vystavenej zhotoviteľom.
4. Objednávateľ sa stáva postupne vlastníkom zhotovovaného diela v súlade s jeho postupným Uhrádzaním.

## IX. Odovzdanie ukončeného diela

1. Zo strany zhotoviteľa bude splnená povinnosť zhotoviť dielo až jeho riadnym ukončením a to bez chýb.
2. O ukončení stavby zhotoviteľ písomne listom upovedomí objednávateľa a vyzve ho k prevzatiu diela. Objednávateľ následne nato určí termín preberacieho konania.
3. Ku záverečnému odovzdávaciemu konaniu celej stavby zhotoviteľ pripraví a objednávateľovi odovzdá tieto doklady :
  - stavebný denník
  - certifikáty a osvedčenia o skúškach použitých výrobkov a materiálov
  - atesty zabudovaných materiálov.
4. O odovzdaní diela spíše zhotoviteľ odovzdávací protokol v 4-roch rovnopisoch, z ktorých po 2 vyhotoveniach obdrží každá zmluvná strana.
5. Objednávateľ preberie stavbu (dielo) len v tom prípade, ak nemá vady a zodpovedá požadovaným podmienkam, platným normám a predpisom, má priložené všetky atesty, revízne správy a ostatné 7 požadované doklady a je ukončená v rozsahu a termíne určenom v zmluve a vo vecnom a časovom harmonograme. Zhotoviteľ musí s týmto počítat' pri organizovaní a vedení svojich prác.
6. Po ukončení prác a dodávok sa musí zhotoviteľ na svoje náklady postarať o vypratanie staveniska, dôkladné vyčistenie staveniska a nápravu prípadných škôd spôsobených pri realizácii stavby.
7. Po ukončení prác musí byť zariadenie staveniska zhotoviteľom demontované a zrušené tak, aby bol zabezpečený pôvodný alebo dohodnutý stav a to najneskôr do 7 dní po ukončení prác, pokiaľ nie je v zápisnici o odovzdaní dohodnuté ináč.
8. Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržiavanie bezpečnostných a protipožiarnych opatrení na stavenisku a súvisiacich lokalitách a zabezpečí všetky opatrenia na ochranu stavby a jej okolia v zmysle platných predpisov. V prípade, ak počas preberacieho konania budú zistené vady a nedorobky, ktoré bránia užívaniu diela, objednávateľ dielo neprevezme a vyzve zhotoviteľa na odstránenie väd a nedorobkov. Zhotoviteľ po odstránení väd a nedorobkov opätovne upovedomí objednávateľa, že je dielo ukončené a pripravené k preberaciemu konaniu. Objednávateľ následne nato určí nový termín preberacieho konania.
9. V prípade, že počas preberacieho konania budú zistené vady a nedorobky, ktoré nebránia užívaniu stavby, môže objednávateľ dielo prevziať a určiť lehotu na ich odstránenie podľa povahy väd a nedorobkov. Prevzatím takéhoto diela objednávateľom, nie je však splnený

záväzok zhotoviteľa. Záväzok zhotoviteľa zanikne až uspokojením nárokov, ktoré vzniknú z chybného plnenia, t.j. až odstránením všetkých väd a nedorobkov zistených pri preberacom konaní.

10. Náklady spojené so zabezpečením dokladovej časti k preberaciemu konaniu znáša zhotoviteľ.

## **X. Zmluvné pokuty**

1. Za nedodržanie zmluvne dohodnutého termínu ukončenia diela z dôvodu zo strany zhotoviteľa zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.
2. Za nedodržanie termínu odstránenia väd a nedorobkov, dohodnutom pri preberacom konaní zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi penále vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.
3. Za nedodržanie termínu odstránenia reklamačných väd, stanovenom pri reklamačnom konaní, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi penále vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.
4. Uplatnením sankčných postihov zo strany objednávateľa voči zhotoviteľovi nezaniká povinnosť zhotoviteľa uhradiť objednávateľovi všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi z dôvodu nedodržania termínu ukončenia akcie, odstránenia väd a nedorobkov z preberacieho konania, reklamačných väd a iných ustanovení tejto zmluvy o dielo.

## **XI. Vyššia moc**

1. Pre účely tejto zmluvy za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany (napr. vojna, mobilizácia, živelné pohromy atď.).
2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 1 mesiaca od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc požiada druhú stranu o úpravu zmluvy o vzťahu k predmetu, cene, a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú dňom doručenia oznámenia.

## **XII. Ostatné ustanovenia**

1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a technické normy. Zhotoviteľ sa bude riadiť, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
2. Ak dohody uzavreté podľa bodu 1. majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy záväzku. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.

## **XIII. Odstúpenie od zmluvy**

1. Zhotoviteľ nesmie z vlastného podnetu zastaviť práce a opustiť stavenisko, v opačnom prípade znáša všetky následky a škody s tým spojené, nakoľko sa to považuje za porušenie zmluvných podmienok.
2. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy so zhotoviteľom v týchto prípadoch:
  - keď zhotoviteľ do 7 dní od prevzatia staveniska nezačne s realizáciou diela,
  - bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz,
  - bolo proti zhotoviteľovi začaté konkurzné konanie alebo vyrovnávacie konanie, zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku
  - zhotoviteľ je v likvidácii,
  - keď sa situácia zhotoviteľa pozmení do takej miery, že technické alebo finančné záruky, ktoré ponúka nie sú zlučiteľné s povahou a dôležitosťou prác a dodávok jemu zverených,
  - ak bude zhotoviteľ postupovať pri výkone prác aj napriek upozorneniam a výzvam zo

strany objednávateľa tak, že to bude nasvedčovať tomu, že zmluvný termín dokončenia diela, pre okolnosti na strane zhotoviteľa nebude dodržaný,

- ak aj napriek upozorneniam zo strany objednávateľa bude zhotoviteľ preukázateľne vykonávať stavebné práce chybné t.j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve alebo technologickými postupmi alebo platnými STN.
- 3. Zhotoviteľovi v týchto prípadoch nevzniká nárok na náhradu škody s výnimkou už vykonaných prác.
- 4. V prípade, že zhotoviteľ odstúpi od zmluvy z dôvodov ležiacich na strane objednávateľa, objednávateľ sa zaväzuje uskutočnené práce na zmluvnom diele zaplatiť v plnej výške a odkúpiť od zhotoviteľa tovar zaobstaraný pre zmluvné dielo, hodnotu, ktorého zhotoviteľ preukáže faktúrou dodávok tovaru.

#### **XIV. Uzatváranie dodatkov**

1. Zmluvu možno zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania len v súlade s ust. § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
2. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v termíne 5 pracovných dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.

#### **XV. Záverečné ustanovenia**

1. Pre všetky konania neupravené touto zmluvou, ktoré pri realizácii stavby môžu nastať, platia ustanovenia všeobecne platných právnych predpisov a Obchodného zákonníka.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že technické alebo obchodné informácie, s ktorými bude druhá strana oboznámená v priebehu uzavierania a plnenia tejto zmluvy, sú predmetom obchodného tajomstva.
3. Táto zmluva je vypracovaná vo dvoch vyhotoveniach, z ktorých zhotoviteľ a objednávateľ obdržia po jednom vyhotovení.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle ustanovenia § 47 a ods.1. občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na internetovej stránke objednávateľa.

V Snine, dňa .....

V Trnave, dňa .....

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

**Verejnoprospešné služby Snina, s.r.o.**

**COLAS Slovakia ,a.s.**

**Mgr. Jozef Ondik**  
konateľ spoločnosti

**Przemyslaw Wojciech Janiszewski**  
predseda predstavenstva a.s.

**Ing. Martin Papala**  
člen predstavenstva a.s.