

Zmluva o vykonávaní zimnej údržby č. 06/ZÚ/2021
uzatvorená v zmysle § 269 Obchodného zákonníka – zákona č. 513/1991
Zb. v znp

I. Zmluvné strany

Objednávateľ: LUXFACILITY MANAGEMENT, s.r.o.
sídlo spoločnosti: Prešovská 31, 040 01 Košice
v zastúpení: Ing. Jozef Zubrík, konateľ spoločnosti
IČO: 36 579 769
DIČ: 2021842636
IČ DPH: SK2021842636
kontaktná osoba: Ing. Galina Stojáková, riaditeľka : 0905 472 182, 0915 989 836
bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK44 1100 0000 0029 4708 8729
zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I., oddiel Sro, vložka č. 14944/V

Vykonávateľ: Verejnoprospešné služby Snina, s. r. o.
sídlo spoločnosti: Budovateľská 2202/10, 069 01 Snina
v zastúpení: Mgr. Jozef Ondík, konateľ spoločnosti
IČO: 43 904 157
IČ DPH: SK2022508081
bankové spojenie: ČSOB, a. s., pobočka Snina
IBAN : SK98 7500 0000 0040 0585 7431
zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel Sro, vložka č. 19518/P

II. Predmet zmluvy

Vykonávateľ sa zaväzuje vykonávať zimnú údržbu príjazdových ciest a parkovísk pri objekte Slovenskej pošty Snina, Študentská 1442/5 v rozsahu:

výmenisko	10 m ²
parkovisko + dvor	1 349 m ²
s p o l u		1 359 m²

Práce sa budú uskutočňovať mechanicky, aj s posypom, ale bez odvozu snehu, prípadne aj s ručným čistením a dočisťovaním vyššie uvedených plôch.

III. Termín dodávky

Zimné obdobie sa stanovuje na účely tejto zmluvy od 15.11.2021 do 31.03.2022.

IV. Ceny

Za zmluvné poskytované služby uhradí objednávateľ vykonávateľovi dohodnutú cenu za zimnú údržbu plôch podľa bodu II. tejto zmluvy.

Cena pozostáva : strojné čistenie : 0,108 € / 1 m² / 1 odhm

teda 146,77 € zaokrúhlene 146,80 € za jeden zásah bez DPH plus posypový materiál

ručné čistenie a dočisťovanie : 2,75 € / 15 min. / 1 pracovník bez DPH

V. Platobné podmienky

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce denne prevezme.
2. Podkladom pre vypracovanie faktúr budú záznamy o údržbe - čistení plôch, podpísané príslušným vedúcim prevádzky za vykonávateľa a splnomocneným zástupcom objednávateľa – vedúcim pošty Snina, ktoré budú tvoriť prílohu vystavenej mesačnej faktúry. Vzor záznamu o údržbe - čistení plôch tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy.
3. Vykonávateľ vystaví mesačnú faktúru do 15 nasledujúcich dní po ukončení príslušného mesiaca.
4. Splatnosť faktúry bude do 14 dní od dňa jej vystavenia.
5. Platbu za vykonanie predmetu zmluvy objednávateľ uhradí na základe predloženej faktúry v plnej výške, v prípade nedodržania lehoty splatnosti môžu mu byť vykonávateľom vyúčtované úroky z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.
6. V prípade, že nastanú klimatické podmienky počas ktorých nebude v mesiaci vykonávaná zimná údržba, alebo nás objednávateľ nevyzve, vykonávateľ mesačnú fakturáciu neprevedie.

VI. Povinnosti zmluvných strán

1. Vykonávateľ sa zaväzuje vykonávať služby podľa tejto zmluvy.
2. Vykonávateľ určí zodpovedné osoby (Príloha č. 1 – harmonogram dispečerských služieb), ktoré budú vykonávať dozor nad vykonávanými prácami, správne nasadenie príslušnej techniky i personálu vykonávajúceho zimnú údržbu. Tieto osoby (dispečeri) budú v pravidelnom kontakte so splnomocneným zástupcom objednávateľa.
3. Objednávateľ upozorní zamestnancov pošty v Snine prípadne zákazníkov, aby neparkovali dopravné prostriedky na parkovisku, resp. vo dvore, aby tak neobmedzovali vozidlá, resp. mechanizmy vykonávateľa pri odhŕňaní snehu a aby nedošlo ku škodám.

VII. Ostatné dojednania

1. Všetky vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú výslovne dohodnuté v tejto zmluve, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 15.11.2021 do 31.03.2022.
3. Zmluva bola vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, pre každú zo zmluvných strán po jednom vyhotovení.
4. Zmeny a dodatky k tejto zmluve je možné robiť iba písomnou formou so súhlasom oboch zmluvných strán.
5. Ak vykonávateľ poruší povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy, objednávateľ písomne vyzve vykonávateľa na riadne a včasné plnenie povinností a na odstránenie závad. V prípade, ak vykonávateľ nepristúpi k riadnemu a včasnému vykonaniu zimnej údržby a neodstráni vady najneskôr nasledujúci deň po doručení výzvy, vykonávateľ je povinný zaplatiť pokutu objednávateľovi za nevykonanú zimnú údržbu na plochách uvedených v bode II. O výšku týchto pokút v bežnom mesiaci bude upravená fakturácia v nasledujúcom mesiaci.

6. Vykonávateľ má právo nenastúpiť na výkon zimnej údržby, prípadne aj odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ v daný čas bude v omeškani s platbou za vykonanú zimnú údržbu.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že obsah tejto zmluvy zodpovedá slobodne, určito a vážne vyjadrenej vôli zmluvných strán. Na znak súhlasu s jej obsahom ju po prečítaní vlastnoručne podpisujú.
8. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom zverejnenia.

V Košiciach :

Za objednávateľa :

LUX FACILITY MANAGEMENT, s.r.o.
Prešovská 31, 040 01 Košice
IČO: 36 579 769
21842636
8 632 076

Ing. J. [redacted]
konateľ spoločnosti

V Snine :

Za vykonávateľa :

VEREJNOPROSPEŠNÉ SLUŽBY SNINA, s.r.o.
BUDOVAĽSKÁ 2202/10
069 01 SNINA

[redacted] 5