

Kúpna zmluva o predaji hnuteľného majetku

uzavretá podľa ustanovení § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení
neskorších predpisov

Predávajúci: Verejnoprospešné služby Snina, s.r.o.
v zastúpení: Ing. et Ing. Lukáš Komarc, konateľ
so sídlom: Budovateľská 2202/10, 069 01 Snina
IČO: 43904157
DIČ: 2022508081
IČ DPH: SK2022508081
bankové spojenie: ČSOB, a. s., pobočka Snina
IBAN: SK98 7500 0000 0040 0585 7431
(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúci: Mesto Snina
v zastúpení: Peter Vološin, primátor mesta
so sídlom: Strojárska 2060/95, 069 19 Snina
IČO: 00 323 560
DIČ: 2020794666
IČ DPH: SK2020794666
bankové spojenie: VÚB a. s., pobočka Snina
IBAN: SK26 0200 0000 0015 9203 8751
(ďalej len „kupujúci“)
(ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

Článok I. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto kúpnej zmluvy je prevod vlastníckeho práva k hnuteľnému majetku, bližšie špecifikovaného v prílohách č. 1 a č. 2 (ďalej ako „predmet kúpy“) z predávajúceho na kupujúceho.
2. Predávajúci prehlasuje, že je výlučným a nepochybným vlastníkom predmetu kúpy podľa bodu 1. a je s ním oprávnený nakladať.

Článok II. Prevod vlastníckeho práva

1. Na základe tejto zmluvy predávajúci predáva kupujúcemu predmet kúpy uvedený v čl. I. bod 1. tejto zmluvy do jeho výlučného vlastníctva a kupujúci tento predmet kúpy do svojho výlučného vlastníctva kupuje a súčasne sa zaväzuje zaplatiť zaň kúpnu cenu v súlade s čl. III. tejto zmluvy.
2. Predávajúci odovzdá predmet kúpy kupujúcemu na základe preberacieho protokolu spolu s príslušnými dokladmi vzťahujúcimi sa na predávané hnuteľné veci, najneskôr do štrnástich kalendárnych dní odo dňa uzatvorenia zmluvy.

Článok III.

Kúpna cena a platobné podmienky

1. Celková kúpna cena za predmet kúpy je 97.700,- Eur (slovom deväťdesiatšedem tisíc sedemsto EUR) vrátane DPH. Cena za predmet kúpy podľa prílohy č. 1 bola stanovená znalcom vo výške 12.500,- Eur vrátane DPH, cena za predmet kúpy podľa prílohy č. 2 bola stanovená znaleckým úkonom vo výške 69.268,- Eur bez DPH (23 % DPH vo výške 15.932 Eur), spolu vo výške 85.200,- Eur vrátane DPH.
2. Kupujúci zaplatí predávajúcemu kúpnu cenu prevodom na účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto Zmluvy, v lehote do štrnástich (14) kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry zo strany predávajúceho, pričom za deň úhrady kúpnej ceny sa považuje deň pripísania dohodnutej sumy na účet predávajúceho. Zmluvné strany sa dohodli, že faktúra bude mať všetky náležitosti daňového dokladu, pričom v prípade jej vrátenia zo strany kupujúceho z dôvodu jej nedostatkov, plynie po jej opätovnom doručení nový začiatok lehoty jej splatnosti.
3. V prípade, že kupujúci neuhradí predávajúcemu kúpnu cenu riadne a včas, je predávajúci oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.

Článok IV.

Vyhlásenia zmluvných strán

1. Predávajúci prehlasuje, že technický stav predmetu kúpy zodpovedá primeranému opotrebeniu vzhľadom k jeho veku, nie je zaťažený žiadnym právom tretej osoby a oprávnenie predávajúceho nakladať s predmetom kúpy nie je obmedzené.
2. Kupujúci prehlasuje, že pozná technický stav predmetu kúpy a kupuje ho v stave v akom sa nachádza.
3. V prípade, že sa vyhlásenie predávajúceho uvedené v ods. 1 ukáže ako nepravdivé, je kupujúci oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.

Článok V.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle § 47a ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov od 01.07.2025.
2. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy možno robiť výlučne formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu si pred jej podpisom riadne prečítali, uzatvárajú ju vážne, slobodne, určito, ich prejavy vôle sú zrozumiteľné a zhodné s ich vôľou, zmluva sa neuzatvára za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvné strany sa neuviedli do omylu a súhlasia s obsahom a znením tejto zmluvy, na dôkaz čoho zmluvu vlastnoručne podpisujú.
4. Zmluva bola vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach, z čoho dve (2) obdrží predávajúci a dve (2) kupujúci.

V Snine, dňa

.....
kupujúci
Peter Vološin
primátor mesta Snina

.....
predávajúci
Ing. et Ing. Lukáš Komarc
konateľ VPS Snina, s.r.o.

Príloha č. 1 - Inventúrny súpis krátkodobého majetku

Príloha č. 2 – Súpis vozidiel, mechanizačných prostriedkov