

Zmluva o nájme hnutel'ných vecí

uzavretá podľa ust. § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

Prenajímateľ: Verejnoprospešné služby Snina, s.r.o.
v zastúpení: Ing. et Ing. Lukáš Komarc, konateľ
so sídlom: Budovateľská 2202/10, 069 01 Snina
IČO: 43904157
DIČ: 2022508081
IČ DPH: SK2022508081
bankové spojenie: ČSOB, a. s., pobočka Snina
IBAN: SK98 7500 0000 0040 0585 7431
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: Mesto Snina
v zastúpení: Peter Vološin, primátor mesta
so sídlom: Strojárska 2060/95, 069 19 Snina
IČO: 00 323 560
DIČ: 2020794666
IČ DPH: SK2020794666
bankové spojenie: VÚB a. s., pobočka Snina
IBAN: SK26 0200 0000 0015 9203 8751
(ďalej len „nájomca“)
(ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

Článok I

Predmet zmluvy a predmet nájmu

- 1.1. Predmetom zmluvy je záväzok prenajímateľa prenechať nájomcovi hnutel'né veci – podľa prílohy č. 1 a č. 2 zmluvy na dočasné užívanie a záväzok nájomcu zaplatiť odplatu prenajímateľovi.
- 1.2. Prenajímateľ prehlasuje, že je výlučným vlastníkom hnutel'ných vecí a je oprávnený prenechať hnutel'né veci do užívania nájomcovi.
- 1.3. Nájomca sa zaväzuje riadne a včas prevziať a odovzdať hnutel'né veci prenechané mu do užívania touto zmluvou na základe preberacích protokolov prenajímateľa a uhradiť dohodnutú cenu vo výške a za podmienok stanovených touto zmluvou. Hnutel'né veci sú prenajímané pre potreby plnenia funkcií nájomcu ako jednotky územnej samosprávy.

Článok II

Doba nájmu

- 2.1 Zmluvné strany sa dohodli na nájme na dobu určitú do 30.06.2025.
- 2.2 Začiatok nájmu plyní odo dňa 01.05.2025.

Článok III

Nájomné

- 3.1. Na základe dohody zmluvných strán je výška mesačného nájmu za predmetné hnutel'né veci vo výške 10.400,- Eur.
- 3.2. Nájomné za kalendárny mesiac je splatné vždy do 15. dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, za ktorý sa nájom platí.

Článok IV

Povinnosti nájomcu

- 4.1 Nájomca je povinný dodržiavať najmä nasledovné zmluvné záväzky:
 - a) Riadne sa starať o to, aby na predmetoch nájmu nevznikla škoda.
 - b) Užívať predmety nájmu výlučne na účely, na ktoré slúži.
 - c) Dbáť o to, aby nedochádzalo k nadmernému opotrebovávaniu predmetov nájmu.
 - d) Predmety nájmu riadne zabezpečiť, aby sa zabránilo odcudzeniu.
 - e) Akúkoľvek poruchu bez zbytočného odkladu oznámiť prenajímateľovi a odovzdať predmety nájmu na opravu, ak nie je dohodnuté v konkrétnom prípade inak.
 - f) Bezodkladne informovať prenajímateľa o každom poškodení predmetov nájmu.
- 4.2 Nájomca prehlasuje, že hnutel'né veci - predmet nájmu prevzal od prenajímateľa v stave bez závad, poškodenia, plne funkčné, o čom bol zmluvnými stranami spísaný a podpísaný odovzdávací a preberací protokol.

Článok V

Poistenie a škody

- 5.1 Každú škodu na hnutel'ných veciach je nájomca povinný hlásiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu.
- 5.2 Akékoľvek škody na hnutel'ných veciach počas trvania účinnosti tejto zmluvy znáša nájomca.

Článok VI

Výpoveď a výpovedná lehota

- 7.1 Zmluvný vzťah zaniká uplynutím doby, na ktorú bola táto zmluva uzavretá, výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán, odstúpením od zmluvy.

- 7.2 Každá zo zmluvných strán môže túto zmluvu vypovedať aj bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť dňom jej doručenia druhej zmluvnej strane.
- 7.3 Prenajímateľ môže odstúpiť od zmluvy aj bez výpovednej lehoty v prípade, že nájomca hrubým spôsobom porušuje podmienky tejto zmluvy, opakovane hrubým porušuje technické podmienky prevádzky predmetov nájmu.
- 7.4 Nájomca je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade že prenajímateľ závažným spôsobom poruší svoje povinnosti vyplývajúce z ustanovení tejto zmluvy.
- 7.5 Právo užívať predmet nájmu zaniká zničením alebo odcudzením predmetu nájmu, odstúpením niektorej zo strán od tejto zmluvy.

Článok VIII

Záverečné ustanovenia

- 8.1 Vzťahy osobitne touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 8.2 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle § 47a ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov od 01.05.2025.
- 8.3 Táto zmluva sa môže zrušiť, meniť alebo dopĺňať vzájomné odsúhlasenými písomnými dodatkami, návrhy ktorých sú oprávnené predkladať obidve zmluvné strany.
- 8.4 Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, z toho dva rovnopisy pre každú zmluvnú stranu.
- 8.5 Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a vyhlasujú, že zmluva bola uzatvorená slobodne, vážne, bez nátlaku a na znak súhlasu ju bez výhrad podpisujú.
- 8.6 Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi.

V Snine dňa 30.04.2025

.....
nájomca
Peter Vološin
primátor mesta Snina

.....
prenajímateľ
Ing. et Ing. Lukáš Komarc
konateľ VPS Snina, s.r.o.

Príloha č. 1 - krátkodobý majetok

Príloha č. 2 – súpis vozidiel, mechanizačných prostriedkov

